

# **Busko-Zdrój: Wykonanie przeglądów okresowych kotłów, instalacji solarnej, pomp ciepła, węzłów cieplnych w poszczególnych budynkach, instalacji monitoringu i sterowania systemem energetycznym oraz ich serwis i naprawa**

**Numer ogłoszenia: 260108 - 2013; data zamieszczenia: 04.07.2013**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** 21 Wojskowy Szpital Uzdrawiskowo-Rehabilitacyjny SP ZOZ , ul. Gen. F. Rzewuskiego 8, 28-100 Busko-Zdrój, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3780919, 3780348, faks 041 3780332.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.21wszur.pl](http://www.21wszur.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie przeglądów okresowych kotłów, instalacji solarnej, pomp ciepła, węzłów cieplnych w poszczególnych budynkach, instalacji monitoringu i sterowania systemem energetycznym oraz ich serwis i naprawa.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Szczegółowy zakres rzeczowy usługi oraz warunki jej wykonania: 1.Wykonanie przeglądu konserwacyjnego kotłowni centralnej, kotłów lokalnych oraz instalacji kolektorów słonecznych. W zakres przeglądu konserwacyjnego wchodzi następujące urządzenia i instalacje: a)kocioł Viessmann Vitoplex 200 z rekuperatorem - 3 szt - sterowane w kaskadzie przez sterownik WAGO (budynek 22), b)kocioł Buderus LOGAMAX U-042-24KW - 2 szt (budynek 20 i 11) c)kocioł FAKORA KZ 4-G 76kW; podgrzewacz c.w.u. RICHMOND (bud. Nr 16), d)instalacja kolektorów słonecznych - 84 szt (kolektory typu VIESSMANN sterownik WAGO) W ramach powyższego przeglądu należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy UDT i DTR producentów urządzeń takie prace konserwacyjne jak: -czyszczenie powierzchni grzewczych kotłów, -konserwacja palników, -konserwacja elementów automatyki, -sprawdzenie połączeń elektrycznych i uziemienia, -sprawdzenie elementów mechanicznych i zamocowania: palników, pomp, armatury, podgrzewaczy i wymienników, -sprawdzenie szczelności instalacji gazowych, -sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa, -kontrola poprawności zadziałania urządzeń zabezpieczających prace palników, -regulacja parametrów pracy palników, -sprawdzenie poprawności działania układów pompowych, -wykonanie testów elementów automatyki, -sprawdzenie nastaw regulatorów, -wykonanie analizy spalin, -sprawdzenie wymiennikowni ciepła z układu kolektorów słonecznych -sprawdzenie poprawności pracy kolektorów, -przeгляд pozostałych urządzeń kotłowni, -pomiar twardości wody układu grzewczego -sprawdzenie działania systemu GAZEX -sprawdzenie działania systemu sterowania kotłowni z poziomu komputera 2.Wykonanie przeglądu węzłów ciepła w poszczególnych budynkach, pomp ciepła wody siarkowej, zabiegowej, klimatyzacji budynku OPAL oraz sprawdzenie działania i archiwizacja danych systemu sterowania i monitoringu pracy systemu energetycznego. W zakres przeglądu wchodzi następujące urządzenia i instalacje: a)instalacja odzysku ciepła z wód siarczkowych oparta na pompach ciepła Vitocal 300, b)instalacja odzysku ciepła z wód użytkowych pokąpielowych oparta na pompach ciepła Vitocal 300, c)instalacja schładzania powietrza dla potrzeb wentylacji oparta na pompie ciepła Vitocal 300 d)instalacja sterowania i monitoringu systemu energetycznego wykonana w oparciu o sterownik swobodnie programowalny WAGO serii 750 oraz wizualizacji Schnaider Electric scada Vijeo

Citec, e) węzły ciepłownicze w budynkach sterowane pogodowo ze sterownika WAGO oraz Panela dotykowego Schneider Electric XBT-GT (lokalizacja budynki nr 1,2,3,19,21,26). W ramach przeglądów w oparciu o obowiązujące przepisy UDT i DTR producentów należy wykonać między innymi takie prace konserwacyjne jak: -sprawdzenie poprawności oraz optymalizacja pracy instalacji zgodnie z zaleceniami producenta, -sprawdzenie pracy 2 szt pomp ciepła wody siarkowej, -sprawdzenie automatyki zbiornika i układu pompowego wody siarkowej, -sprawdzenie pracy pompy ciepła dla potrzeb wentylacji w bud. 26, -sprawdzenie pracy 2 szt. pomp ciepła wody zabiegowej, -sprawdzenie automatyki przepompowni wody zabiegowej, -sprawdzenie i zarchiwizowanie danych objętych monitoringiem, -sprawdzenie poprawności działania monitoringu, czujników, urządzeń wraz z ich sterowaniem z poziomu komputera, -sprawdzenie poprawności działania automatyki węzłów ciepła, czujników, pomp obiegowych poszczególnych układów grzewczych, -optymalizacja parametrów sterowania systemem energetycznym, -czyszczenie filtrów pomp obiegowych 3. Diagnoza i usuwanie awarii sprzętu wymienionego w pkt. 1. i 2. Zakres usługi realizowany będzie po telefonicznym zgłoszeniu awarii: a) w dni robocze poniedziałek - piątek w godz. 7:00-15:00 do 24 godzin od chwili zgłoszenia, b) po godzinach pracy oraz w dni wolne od pracy do usunięcia usterki należy przystąpić w najbliższym dniu roboczym, c) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania napraw na zgłoszenie w innych godzinach w szczególnych przypadkach: -zagrożenia bezpieczeństwa obiektu, -awarii będącej zagrożeniem dla przebywających osób na obiekcie, -istotnych utrudnień w bieżącej pracy Szpitala, d) kosztem wymiany nowych części w miejsce uszkodzonych, niesprawnych niezbędnych do usunięcia usterki/naprawy zostanie obciążony Zamawiający na podstawie przedstawionych dokumentów potwierdzających poniesione koszty zakupu przez Wykonawcę, e) w przypadku konieczności dokonania istotnych napraw Wykonawca przedłoży kalkulację kosztów w celu uzyskania akceptacji, a po wyrażeniu zgody, Zamawiający wystawi Wykonawcy odrębne zlecenie, f) zgłoszenia awarii ze strony Zamawiającego będą dokonywane telefonicznie na numer telefonu wskazany przez Wykonawcę, g) każdorazowe wykonanie usługi będzie potwierdzone podpisem przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. 3. Częstotliwość wykonywania przeglądów okresowych - raz na kwartał w terminie uzgodnionym z Zamawiającym..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 50.53.11.00-7, 50.53.13.00-9, 50.51.10.00-0, 50.32.41.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 36.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań do tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia - zał. nr 3 do SIWZ;

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające posiadanie autoryzacji serwisowych producentów lub odbycie przeszkoleń w zakresie serwisu i obsługi urządzeń: - firmy Viessmann (dot. kotłów, solarów, pomp ciepła), - firmy WAGO (dot. sterowników swobodnie programowalnych 750-8xx), - firmy Schneider Electric (dot. paneli dotykowych XBT-GT, wizualizacji scada Vijeo Citec)

##### **III.3.3) Potencjał techniczny**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań do tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia - zał. nr 3 do SIWZ;

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca przedstawi wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował: - co najmniej 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji (E) w zakresie urządzeń, instalacji, sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłające i zużywające energię elektryczną (Grupa 1 pkt. 2, 10), - co najmniej 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji (E) w zakresie urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło oraz inne urządzenia energetyczne (Grupa 2 pkt. 1,2,4,10), - co najmniej 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji (E) w zakresie urządzeń, instalacji i sieci gazowych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających, magazynujących i zużywających paliwa gazowe (Grupa 3 pkt. 6,10)

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań do tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia - zał. nr 3 do SIWZ;

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

#### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Wszelkie zmiany mogą zostać wprowadzone do umowy jedynie w przypadkach, o których mowa w art. 144 w/w ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności mogą one dotyczyć: a).ustawowej zmiany podatku VAT; b).zmiany terminu usługi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. c).zmiany podwykonawców lub zakresu usługi wykonywanych przez podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawców według postanowień umowy, d).zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357 (1) Kodeksu Cywilnego, e).jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ, mimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

<http://21wszur.tbu.pl/bip/przetargi.php>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** 21 Wojskowy Szpital Uzdrowiskowo-Rehabilitacyjny SP ZOZ w Busku-Zdroju, ul Rzewuskiego 8, 28-100 Busko-Zdrój budynek OPAL pok. 23.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 12.07.2013 godzina 12:00, miejsce: - sekretariat 21 Wojskowego Szpitala Uzdrowiskowo-Rehabilitacyjnego SP ZOZ w Busku-Zdroju, ul Rzewuskiego 8, 28-100 Busko-Zdrój, budynek AGAT, pokój nr 405.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie