

UMOWA nr/PN/2019

Zawarta w dniu w Busku-Zdroju pomiędzy:

21 Wojskowym Szpitalem Uzdrawiskowo-Rehabilitacyjnym SP ZOZ w Busku-Zdroju, ul. F. Rzewuskiego 8, 28-100 Busko-Zdrój, NIP: 6551665170; REGON: 290524853

reprezentowanym przez:

Dyrektor dr n. med. Bernard SOLECKI

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

.....
NIP REGON

reprezentowanym przez:

.....
zwanymi w treści umowy Wykonawcą

które łącznie w dalszej części umowy nazywa się **STRONAMI**.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986*), dalej „*ustawa Pzp*”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest Wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wykonaj” dla inwestycji pn. „**Modernizacja układu wentylacji mechanicznej kuchni w 21 Wojskowym Szpitalu Uzdrawiskowo-Rehabilitacyjnego SP ZOZ w Busku-Zdroju**”.
2. Szczegółowe warunki techniczne wykonania Przedmiotu umowy, zostały zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym, zwanym dalej „*PFU*”, będącym zał. nr 1 do niniejszej umowy i stanowiącym jej integralną część.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z *PFU*, o którym mowa w ust. 2.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
5. Materiały użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*).
6. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy w sposób zorganizowany, bez przestojów oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy przy użyciu własnego potencjału technicznego i zatrudnionych pracowników oraz przy udziale zatrudnionych przez siebie podwykonawców, którzy będą działać wyłącznie na jego zlecenie, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej umowy.
9. Wykonywane roboty budowlane odbywać się od poniedziałku do soboty na czynnym obiekcie w godzinach od 7-ej do 19-ej, oraz w innych godzinach po wcześniejszym zgłoszeniu i uzyskaniu zgody ze strony Zamawiającego;
10. Zamawiający w dniu podpisania Umowy przekaże Wykonawcy *PFU* w formie papierowej.

§ 1.1¹**ZASOBY PODMIOTU TRZECIEGO**

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci, na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego doświadczenia zrealizuje przedmiot Umowy w zakresie
2. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie, jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca może zostać zwolniony z zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, w przypadku wykazania, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunek udziału w postępowaniu, przy wykazaniu spełnienia którego powoływał się na zasoby podmiotu trzeciego, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zgoda na zmianę, rezygnację z podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzających zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia za wykonaną część zamówienia do dnia dokonania zmiany Umowy w tym zakresie.

§ 2.**PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot Umowy przy udziale podwykonawcy w zakresie części zamówienia polegającej na
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy/om.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak za własne działania lub zaniechania.
4. Stosownie do art. 647¹ § 2 Kodeksu cywilnego, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:
 - 1) umowa ma mieć formę pisemną;
 - 2) umowa ma być zgodna z prawem, w szczególności z przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 3) umowa ma zawierać zapisy zobowiązujące podwykonawcę do spełnienia wymagań określonych przez Zamawiającego w § 18 Umowy, w związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp;
 - 4) umowa ma zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez podwykonawcę oraz kontroli dot. spełnienia

¹ zapis zostanie usunięty z umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie polega na zasobach innych podmiotów na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

- wymagań określonych przez Zamawiającego w związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp;
- 5) umowa ma dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
 - 6) umowa nie może zawierać terminu zapłaty faktury dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę zleconych mu robót budowlanych;
 - 7) umowa nie może wyłączać odpowiedzialności głównego Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
 - 8) umowa ma zawierać warunek zaakceptowania jej przez Zamawiającego na zasadach wynikających z Umowy Zamawiającego z Wykonawcą,
 - 9) umowa nie może zawierać zapisów sprzecznych z Umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 10) umowa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania Umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
 - 11) umowy o podwykonawstwo muszą zawierać zapisy zobowiązujące Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi Wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.
7. Zamawiający, w terminie do 7 dni, od daty otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Wraz z kopią umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy.
 10. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 11. Zamawiający, w terminie do 7 dni, od daty otrzymania umowy zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie, w formie pisemnej, sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w w/w terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
 13. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż

- określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym odpowiednio Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 7 Umowy.
14. Przepisy ust. 3-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 15. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy, jeżeli jego sprzęt techniczny albo osoby i kwalifikacje, którymi on dysponuje, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa lub nie dają rękojmi należytego wykonania robót, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy.
 16. Ogólna wartość umów z podwykonawcami nie może przekroczyć kwoty wynikającej z niniejszej Umowy.
 17. Umowy sporządzone przez Wykonawcę z Podwykonawcami, stanowiąc będą załączniki do Umowy.
 18. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach zawieranych z podwykonawcami odpowiedzialność za wady na okres nie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego oraz aby ich zakres odpowiadał odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
 19. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z zapisów art. 143c ustawy Pzp, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty za przedmiot zamówienia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę.

§ 3.

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania zamówienia w dwóch etapach:

- 1) Etap I – Wykonanie dokumentacji projektowej w terminie 30 dni od zawarcia niniejszej umowy;
- 2) Etap II – Wykonanie robót w terminie dni.

§ 4.

NADZÓR INWESTYCYJNY

1. Strony postanawiają, że będą ich reprezentować:
 - 1) ze strony Zamawiającego: upoważniony przedstawiciel w osobie:
..... tel., e-mail.:
..... ;
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) główny projektant posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie przedmiotu zamówienia - nr uprawnień
..... tel., e-mail.:
 - b) Kierownik budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych -
..... nr uprawnień tel.
....., e-mail.:
2. Projektanci i kierownicy robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Ewentualna zmiana na stanowisku projektanta i kierowników musi być zgłoszona pisemnie Zamawiającemu.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 może nastąpić po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Stroną Umowy.

§ 5.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się i sprawdził z należytą starannością dokumentację wskazaną w § 1 ust. 2, pod względem kompletności i nie będzie wnosił zastrzeżeń do Zamawiającego;

- 2) wycenił wszystkie roboty i inne czynności składające się i stanowiące przedmiot Umowy i ponosi za to całkowitą odpowiedzialność;
- 3) w ramach przedstawionej ceny w ofercie wykona przedmiot Umowy w sposób gwarantujący jego odpowiednią dobrą jakość, obejmujący cały zakres robót zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- 4) osoby wskazane w § 3 ust. 1 pkt 2, posiadają właściwe uprawnienia budowlane odpowiadające przedmiotowi zamówienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1332 ze zm.) oraz spełniają warunki do wykonywania tych funkcji określone w tejże ustawie;
- 5) do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót Wykonawca będzie zatrudniał personel posiadający odpowiednie kwalifikacje.

§ 6.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy:
 - 1) zgodnie z:
 - a) opracowaną przez siebie i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową oraz STWiORB,
 - b) wyjaśnieniami, uzupełnieniami, odpowiedziami Zamawiającego udzielonymi na etapie postępowania przetargowego, oraz na etapie realizacji inwestycji,
 - c) ofertą Wykonawcy;
 - d) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów Prawa budowlanego, przepisów technicznych, ochrony środowiska i innych,
 - e) wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - f) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej sztuki budowlanej oraz wskazówkami Zamawiającego.
 - 2) z zastosowaniem materiałów, maszyn i urządzeń własnych;
 - 3) z materiałów, których jakość winna odpowiadać warunkom określonym w:
 - a) dokumentacji projektowej oraz STWiORB,
 - b) ustawie z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (*tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 833 z późn. zm.*) oraz w innych przepisach prawa.
 - 4) Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek własnym kosztem i staraniem, wykonać wszystkie wymagane prawem próby i badania jak również dodatkowe kontrole, próby i badania jakich zażąda Zamawiający w zakresie przedmiotu umowy.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest oddanie gotowych robót będących przedmiotem Umowy w sposób i terminie ustalonym w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu, oraz na prowadzenie prac szczególnie hałaśliwych w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.

§ 7.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY – PRZYGOTOWANIE I REALIZACJA ROBÓT

1. Prace projektowe:
 - 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy bieżącego uzgadniania i współpracy podczas opracowywania przedmiotowej dokumentacji projektowej. Wszelkie uzgodnienia będą dokonywane na spotkaniach w tym celu zorganizowanych w siedzibie Zamawiającego, nie rzadziej niż raz na tydzień, w tym przy udziale projektantów branżowych reprezentujących Wykonawcę. Skład osobowy oraz omówione zagadnienia będą ujmowane w każdorazowo sporządzonym protokole, podpisanym przez przedstawicieli stron;

- 2) Zamawiający wymaga równocześnie, że Wykonawca będzie brał pod uwagę sugestie Zamawiającego dotyczące funkcjonalności i standardu. Nie dopuszcza się sytuacji, aby w tym zakresie Wykonawca narzucał swoje rozwiązania projektowe bez akceptacji Zamawiającego;
- 3) w przypadku, gdyby wytyczne Zamawiającego pozostawały w kolizji z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować rozwiązanie zamiennie. Zastosowanie rozwiązania, niezgodnego z zawartymi w umowie o wykonanie zamówienia lub zgłoszonymi w formie pisemnej w trakcie wykonywania zamówienia wytycznymi Zamawiającego, wymaga każdorazowo akceptacji pisemnej Zamawiającego;
- 4) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest do:
 - a) spotkania zespołu odpowiedzialnego za realizację dokumentacji projektowej, wskazanego w umowie, w ustalonym terminie (do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy) z przedstawicielami Zamawiającego w celu omówienia zakresu, metod pracy i sposobu zbierania informacji,
 - b) przeprowadzenia (przed przystąpieniem do projektowania) dokładnego rozpoznania zakresu zamówienia, a także zapoznanie się z terenem i specyfiką obiektu,
 - c) zgromadzenia we własnym zakresie, wszystkich informacji koniecznych do wykonania opracowań projektowych przez osoby odpowiedzialne za wykonanie poszczególnych projektów branżowych,
 - d) weryfikacji informacji udostępnionych przez Zamawiającego dotyczących istniejącej infrastruktury oraz posiadanych opracowań,
 - e) wykonania niezbędnych badań, pomiarów, ekspertyz i uzyskanie niezbędnych dokumentów, map w tym weryfikacja mapy będącej w posiadaniu Zamawiającego itp., które będą stanowiły dane wyjściowe do projektowania w sposób, umożliwiający prawidłową realizację przedmiotu zamówienia,
 - f) sporządzenia projektu koncepcyjnego (przed przystąpieniem do wykonania projektu budowlanego). Wykonawca zobowiązany jest przygotować wstępną wersję projektu koncepcyjnego i przedstawić ją do akceptacji Zamawiającemu. Projekt koncepcyjny oprócz opisu zastosowanych rozwiązań i technologii musi obejmować opisy materiałów. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania w formie pisemnej uwag i wniosków o zmianę wstępnej wersji projektu koncepcyjnego, w tym dotyczących standardu i wykończenia;
- 5) Wykonawca uwzględni uwagi i wnioski o zmianę wstępnej wersji projektu koncepcyjnego, zgłoszone przez Zamawiającego na piśmie, chyba że będą one pozostawały w kolizji z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa i normami budowlanymi;
- 6) na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na piśmie stosownych wyjaśnień dotyczących zaproponowanych w projekcie koncepcyjnym rozwiązań (w tym dotyczących korzyści i zagrożeń, jakie wiążą się z zastosowaniem takiego rozwiązania), a także, w razie zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego, zapewnić osobiste stawiennictwo w budynku objętym zamówieniem projektantów branżowych. Rozwiązania zamiennie podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany dokonane na etapie opracowania projektu koncepcyjnego, dokonane na wniosek Zamawiającego nie stanowią zmiany przedmiotu umowy. Po uwzględnieniu uwag Zamawiającego, Wykonawca przedkłada ostateczną wersję projektu koncepcyjnego. Ostateczna wersja projektu koncepcyjnego wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Projekt koncepcyjny, uzgodniony i zaakceptowany w formie pisemnej przez Zamawiającego stanowi podstawę opracowania projektu budowlanego. Wszelkie późniejsze zmiany projektu koncepcyjnego wymagają pisemnej zgody Zamawiającego,
- 7) sprawdzenia opracowanej dokumentacji projektowej pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami, (m.in. techniczno-budowlanymi, polskimi normami) przez

- osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania oraz zapewnienie weryfikacji międzybranżowej i potwierdzenie tego faktu;
- 8) w przypadku niekompletności dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania;
 - 9) ponoszenia odpowiedzialności za przestrzeganie terminów umownych;
 - 10) zapewnienia osobistego kontaktu projektantów odpowiedzialnych za realizację dokumentacji projektowej z Zamawiającym na każdym etapie wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca, w razie potrzeby, zobowiązany jest zapewnić osobiste stawiennictwo tych osób u Zamawiającego, w przypadku konieczności udzielenia wyjaśnień dotyczących wykonywania umowy lub konieczności zastosowanych rozwiązań lub zastosowania się do wytycznych Zamawiającego;
 - 11) bieżącego, pisemnego (lub za pośrednictwem e-mail) informowania Zamawiającego o postępie prac;
 - 12) ponoszenia odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 13) przekazania dokumentacji projektowej wraz z pisemnym oświadczeniem, że dostarczona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia jest wykonana zgodnie z umową na jego realizację i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 14) opracowanie dokumentacji projektowej na legalnym oprogramowaniu pochodzącym z oficjalnego kanału dystrybucyjnego;
 - 15) Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu:
 - a) w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy:
 - projekt koncepcyjny w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (na płycie CD w formacie oprogramowania w formacie ogólnodostępnym (pdf., doc. i dwg)). Wymagana ilość: 3 komplety,
 - b) w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy:
 - dokumentację projektową w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (na płycie CD w formacie oprogramowania w formacie ogólnodostępnym (pdf., doc. i dwg)). Wymagana ilość: 3 komplety,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (na płycie CD w formacie oprogramowania w formacie ogólnodostępnym (pdf., doc. i dwg)). Wymagana ilość: 3 komplety,
 - przedmiar robót w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (na płycie CD w formacie oprogramowania w formacie ogólnodostępnym (pdf., ath.)). Wymagana ilość: 3 komplety,
 - 16) Wykonawca zapewni pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych (koszt usługi po stronie Wykonawcy), wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia w okresie od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego;
 - 17) Wykonawca zapewni przeszkolenie użytkowników obiektu, co zapewni poprawne funkcjonowanie systemu wentylacji wykonanego w ramach umowy;
2. Roboty budowlane:
- 1) **zapewnienie funkcjonowania kuchni poprzez dostawę i montaż wentylatora wywiewnego o wydajności zapewniającej bezpieczne użytkowanie pomieszczenia kuchni. Wentylator należy połączyć z istniejącymi kanałami wentylacyjnymi (wyciągowym i wyrzutowym);**
 - 2) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w SIWZ oraz PFU wraz z załącznikami (opis przedmiotu zamówienia), obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego lub nadzoru autorskiego;

- 3) użycie materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz PFU;
- 4) stosowanie materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy;
- 5) Wykonawca wykona i przygotuje oraz złoży w formie trwale spiętej wszelkie dokumenty dotyczące wykonanego przedmiotu umowy, a zwłaszcza:
 - a) instrukcje (w języku polskim) użytkowania zamontowanych urządzeń,
 - b) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń,
 - c) protokoły z badania urządzeń,
 - d) dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu umowy,
 - e) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a odnoszące się do jej realizacji, zwłaszcza rysunki z naniesionymi zmianami, które zaistniały w trakcie realizacji zadania zaakceptowane przez projektanta.
3. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizacją przedmiotu Umowy, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich robót objętych Umową.
4. Zabezpieczenie we własnym zakresie warunki socjalne i inne przepisane prawem warunki świadczeń dla swoich pracowników.
5. Utrzymanie ogólnego porządku na terenie realizacji przedmiotu Umowy poprzez:
 - 1) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy;
 - 2) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego;
 - 3) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem prac;
 - 4) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac;
6. Przestrzeganie w trakcie prowadzenia prac wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów bhp.
7. Informowanie z dwudniowym wyprzedzeniem Zamawiającego o terminie wykonywania robót powodujących nadmierny hałas.
8. Popieranie i ochrona interesów Zamawiającego w kontaktach ze stroną trzecią oraz do współdziałania z nim przy rozwiązywaniu problemów;
9. Wszelkie odpady powstałe w wyniku prowadzonych robót przechodzą na własność Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach.
10. Wykonawca w myśl ustawy o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 21 z późn. zm.) jest wytwórcą wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu Umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów. Wykonawca przekaze Zamawiającemu stosowne karty przekazania odpadów po wywozie materiałów na miejsce składowania odpadów i utylizacji.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za naruszenie obowiązków określonych w Umowie.

§ 8.

PRACE DODATKOWE, ZAMIENNE

1. W przypadku konieczności przeprowadzenia dodatkowych robót wynikających z błędów lub niedopatrzeń spowodowanych przez Wykonawcę, roboty te zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia. Po bezskutecznym wezwaniu, będą one wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania prac dodatkowych i/lub zamiennych, na wykonanie których każdorazowo zgodę wyraża Zamawiający w formie protokołu konieczności, który stanowi podstawę do wykonania

- tych prac przez Wykonawcę oraz do domagania się przez Wykonawcę dokonania odbioru wykonanych prac.
3. Wystąpienie prac dodatkowych i/lub zamiennych nie może wpłynąć na wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
 4. Strony wzajemnie ustalają, iż z odbioru prac dodatkowych i/lub zamiennych zostanie sporządzony stosowny protokół, sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
 5. Odbiór prac dodatkowych i/lub zamiennych nastąpi w pierwszym dniu roboczym od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia tych prac oraz złożenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych:
 - 1) dokumentacji powykonawczej;
 - 2) wymaganych certyfikatów, aprobat i testów wymaganych dokumentów;
 - 3) protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań.
 6. Zakończenie prac dodatkowych i/lub zamiennych i kompletność dokumentów odbiorowych musi być potwierdzona przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości dokumentacji, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy nowy termin złożenia wniosku o dokonanie odbioru.

§ 9.

NADZÓR AUTORSKI I PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszą umową w całym okresie realizacji umowy, jak również w okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi za wady i usterki.
2. Nadzór autorski Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a) i lit. b) ustawy z dnia 07.07.1994 r Prawo Budowlane., (*Dz. U. z 2017r., poz. 1332*) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją oraz uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji.
4. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do:
 - 1) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, a także ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej;
 - 2) uczestnictwa w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym inwestycji, próbach instalacji i innych czynnościach niezbędnych do realizacji celu umowy;
 - 3) analizy by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę;
 - 4) zawiadamiania kierownika budowy i Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych podczas sprawowania nadzoru autorskiego nieprawidłowościach, pod rygorem pełnej odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę;
 - 5) uczestnictwa w naradach roboczych i na każde uzasadnione wezwanie przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych osób trzecich i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami pełną odpowiedzialność ponosić będzie tylko Wykonawca, a Zamawiający takiej odpowiedzialności ponosić nie będzie. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanego projektu, wówczas jest on zobowiązany z chwilą dostarczenia projektu Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa do korzystania z praw od osób, którym te prawa przysługują. Niedostarczenie pełnomocnictwa o

- wymaganej treści będzie stanowiło podstawę do odmowy odbioru projektu oraz niewypłacenia wynagrodzenia z tytułu jego realizacji.
6. Z chwilą przejścia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej (lub przyjmowanej przez niego części dokumentacji) – Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskie prawa majątkowe do dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji, projektowej będącej przedmiotem umowy na wszystkich polach eksploatacji, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji projektowej w zakresie ww. pól eksploatacji.
 7. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz ze zmianami, poprawkami i uzupełnieniami dokonany w trakcie realizacji przedmiotu umowy za wynagrodzeniem o którym mowa w § 5.
 8. Przeniesienie praw autorskich Wykonawca zrealizuje w oparciu o stosowne protokoły odbioru prac projektowych. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu lub osobom od niego zależnym osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach umowy dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia każdorazowo, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad.
 10. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy, w dacie protokolarnego odbioru dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej oraz powykonawczej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.*), w tym w szczególności w zakresie (na polach eksploatacji):
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu w postaci egzemplarzy wszelkimi technikami, w szczególności drukarskimi, reprograficznymi, zapisu magnetycznego, optycznego i cyfrowego na dowolnych nośnikach, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania utworu w postaci cyfrowej w szczególności w ramach systemów teleinformatycznych, bez jednoczesnego tworzenia nośnika;
 - 3) wprowadzania utworu do obrotu, użyczenie lub najem - oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalony został utwór;
 - 5) rozpowszechnianie utworu poprzez jego publiczne wystawianie, wyświetlanie, przesyłanie za pomocą poczty elektronicznej, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet i innych sieciach komunikacji elektronicznej oraz rozpowszechnianie i przesyłanie za pomocą poczty elektronicznej, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 6) rozpowszechniania w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 7) tworzenia nowych wersji i aktualizacji utworów;
 - 8) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;

- 9) prawa wykorzystywania utworu oraz prawo do zmian w utworze dla celów realizacji inwestycji;
- 10) korzystania z utworu poprzez włączanie go do innych utworów.
11. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie.
12. W przypadku rozwiązania umowy projekt pozostaje własnością Zamawiającego.

§ 10.

PROCEDURA ODBIORU ROBÓT

1. Za dzień zakończenia realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 Umowy, Strony uznawać będą zgłoszenie przez Wykonawcę na piśmie, z zastrzeżeniem, że w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające użytkowanie albo wady istotne.
2. Za wady uniemożliwiające użytkowanie i wady istotne uznaje się w szczególności wykonanie jakichkolwiek części robót niezgodnie z dokumentacją projektową lub STWiORB. Stwierdzenie wad uniemożliwiających użytkowanie albo wad istotnych w trakcie odbioru uznane będzie za niewykonanie przedmiotu Umowy w terminie mimo zgłoszenia na piśmie do Zamawiającego zakończenia robót budowlanych.
3. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór końcowy całego zakresu przedmiotu Umowy;
 - 2) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
4. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca powinien przedstawić gotową i kompletną dokumentację powykonawczą w skład której będą wchodzić następujące dokumenty:
 - 1) projekty powykonawcze – wykonane w 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. płyta CD;
 - 2) dokument/y potwierdzający/e udzieloną gwarancję;
 - 3) instrukcje obsługi i eksploatacji, DTR, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności;
 - 4) protokoły prób, badań, pomiarów, testów i sprawdzeń.
5. Odbioru końcowego dokona komisja powołana przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych po zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę.
6. Zamawiający ustali termin rozpoczęcia czynności odbiorowych najpóźniej w 1 dniu roboczym od daty otrzymania zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego.
7. Z czynności odbioru końcowego sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
8. Zamawiający ma prawo:
 - 1) odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru nie jest gotowy;
 - 2) odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych wad nadających się do usunięcia.
9. W wypadku stwierdzenia wad nie kwalifikujących się do usunięcia w toku czynności odbiorowych Zamawiający może wg własnego wyboru: obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy do wysokości 20% za wadliwie wykonane elementy przedmiotu Umowy które umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy albo zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do naliczenia kary umownej i odszkodowania za szkody wynikłe z opóźnienia określone w § 17 ust. 1 pkt 2 umowy.
10. Odbiór ostateczny dokonywany będzie przed upływem terminu gwarancji jakości i polegać będzie na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

§ 11.

GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA

1. Urządzenia zamontowane w ramach realizacji II Etapu robót objęte są **miesięczną** gwarancją jakości potwierdzoną dokumentem gwarancyjnym określającym warunki gwarancji.
2. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za zaoferowany przedmiot zamówienia.

3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca świadczy w ramach kwoty, o której mowa w § 13 ust. 1 Umowy:
 - 1) naprawy gwarancyjne urządzeń (usuwanie awarii) wraz z koniecznym transportem urządzeń i wymianą części;
 - 2) usługi serwisowe o których mowa w § 12.1 Umowy.
4. Czynności określone w ust. 3 może wykonywać Wykonawca/podwykonawca spełniający wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (*Dz. U. z 2003 r. nr 89, poz. 828 z późn. zm.*) oraz z załącznika nr 1 do ww. Rozporządzenia pn. Rodzaj urządzeń, instalacji i sieci, przy których eksploatacji jest wymagane posiadanie kwalifikacji i uprawnień dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną.
5. Jeżeli z tytułu gwarancji, Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast urządzenia wadliwego urządzenie nowe, wolne od wad albo dokonał istotnych napraw urządzenia objętego gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia urządzenia wolnego od wad lub zwrócenia urządzenia naprawionego, a jeżeli wymienił część urządzenia (podzespół, moduł itp.), przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
6. Dwie naprawy gwarancyjne tego samego podzespołu w urządzeniu uprawniają Zamawiającego do wymiany podzespołu na nowy.

§ 12.

USUWANIE AWARII

1. W przypadku zgłoszenia awarii, Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia w terminie do godzin od momentu zgłoszenia.
2. Przez usunięcie awarii, Strony Umowy rozumieją przywrócenie sprawności technicznej urządzeniu i oddanie sprawnego urządzenia do użytkowania w terminie określonym w ust. 1.
3. Czynności usuwania awarii mogą wykonywać osoby posiadające kwalifikacje określone w § 11 ust. 4 umowy.
4. Nadzór nad realizacją umowy w zakresie zgłaszania i usuwania awarii:
 - 1) Zamawiający do zgłaszania awarii wskazuje uprawnionego pracownika tel., e-mail.:
 - 2) Wykonawca do przyjęcia zgłoszenia awarii upoważnia/wskazuje tel., e-mail.:
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 4 może nastąpić po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Stronę Umowy.

§ 12.1²

SERWIS POSPRZEDAŻNY

1. Zainstalowane urządzenia będące przedmiotem umowy objęte są nieodpłatnym serwisem posprzedażnym równym okresowi udzielonej gwarancji określonej w § 11 ust. 1 Umowy.
2. Czynności serwisu posprzedażnego będą:
 - 1) wykonywane zgodnie z zaleceniami producenta ale nie rzadziej niż co 6 miesięcy w terminie uzgodnionym przez strony Umowy;
 - 2) polegały na sprawowaniu opieki i kontroli nad prawidłowym funkcjonowaniem urządzeń poprzez:
 - a) ich przegląd techniczny,
 - b) wykonywanie czynności konserwacyjnych i regulacyjnych z wymianą filtrów oraz innych elementów podlegających zużyciu w trakcie eksploatacji zgodnie z zaleceniami

² zapis § 4. 1 zostanie usunięty z umowy w przypadku, jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie zobowiązał się do zapewnienia nieodpłatnego serwisu posprzedażnego dla urządzeń będących przedmiotem umowy

- producenta i uwagami użytkownika,
- c) sprawdzenie szczelności instalacji zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (*Dz.U. 2015 poz. 881 z późn. zm.*),
 - d) sporządzenie protokołu z przeprowadzonych czynności;
- 3) zaplanowane w uzgodnieniu przez Strony Umowy z ustaleniem terminu za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej;
 - 4) wykonywane przez osoby posiadające kwalifikacje określone w § 5 ust. 4 umowy.
3. Każde wykonanie czynności określonych w ust. 2 wymaga sporządzenia protokołu podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron Umowy.
4. Nadzór nad realizacją umowy w zakresie usługi serwisu posprzedażnego:
- 1) Zamawiający do ustalenia terminu wykonania serwisu posprzedażnego oraz nadzoru nad wykonywanymi czynnościami upoważnia osobę wskazaną w § 12 ust. 4 pkt 1 umowy;
 - 2) Wykonawca w celu ustalenia terminu wykonania serwisu posprzedażnego upoważnia/wskazuje tel., e-mail.:
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 4 może nastąpić po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Stronę Umowy.

§ 13.

WYNAGRODZENIE

- 1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego **wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ceną określoną w ofercie nr/19 w wysokości brutto: zł (słownie:) w tym stawka podatku VAT:
- 2. Fakturę VAT należy wystawiać na 21 Wojskowy Szpital Uzdrawiskowo-Rehabilitacyjny SP ZOZ, 28-100 Busko-Zdrój, ul. F. Rzewuskiego 8.
- 3. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową, STWiORB, oraz kosztów związanych z realizacją zamówienia, w tym między innymi:
 - 1) kosztów urządzenia zaplecza budowy;
 - 2) kosztów zakupu, dostawy, materiałów;
 - 3) kosztów zabezpieczenia terenu budowy;
 - 4) ubezpieczenia robót;
 - 5) kosztów związanych z przeprowadzeniem wymaganych przepisami branżowymi badań i prób;
 - 6) kosztów związanych z segregowaniem, składowaniem, unieszkodliwianiem odpadów oraz gruzu budowlanego;
 - 7) kosztów wynajmu rusztowań oraz innego niezbędnego sprzętu, oznakowania robót, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, rozruchu;
 - 8) kosztów ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe w wyniku realizacji robót.
- 4. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej Oferty oraz stawek i cen, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania kontraktowe, a także wszystko co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia usterek.

§ 14.

WARUNKI PŁATNOŚCI

- 1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot Umowy rozliczane będzie jedną fakturą końcową za wykonanie całego przedmiotu Umowy stanowiącą wartość wskazaną w § 13 ust. 1 Umowy.
- 2. Zapłata nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy, w terminie **30 dni** od daty otrzymania prawidłowej faktury na rachunek wskazany na fakturze VAT.

3. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z przedmiotowej umowy na osobę trzecią, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15.

ZMIANY WARUNKÓW UMOWY

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień Umowy, na warunkach określonych w Umowie.
2. Zmiany do Umowy mogą zostać wprowadzone na zasadzie zgodnego porozumienia stron i mogą dotyczyć w szczególności wartości przedmiotu zamówienia, terminów realizacji dostaw, z zastrzeżeniem, że nie mogą one prowadzić do naruszenia lub obejścia przepisów ustawy Pzp.
3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia w zakresie:
 - 1). wartości przedmiotu zamówienia - ustawowej zmiany stawki podatku VAT w ramach Umowy - zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę VAT;
 - 2). terminu realizacji:
 - a). w sytuacji niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy tj. spowodowanych zmianą terminu montażu przez Zamawiającego,
 - b). gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ – o czas trwania tej okoliczności i jej skutków stosownie do oceny Zamawiającego;
 - 3). zaistnienia okoliczności określonej w art. 145 ustawy Pzp.
4. Zmiana treści Umowy może nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 16.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZED TERMINEM

1. W przypadku nieprzestrzegania przez Strony warunków umowy, Strony dopuszczają prawo odstąpienia jej wykonania, z konsekwencjami zapisu § 17 Umowy.
2. Zamawiającemu w razie zaistnienia okoliczności określonej w art. 145 ustawy Pzp.

§ 17.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy;
 - 2) za nieterminowe zakończenie:
 - a) Etapu I robót tj. za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu określonego w § 3 pkt 1 niniejszej Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy,
 - b) Etapu II robót tj. za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu określonego w § 3 pkt 2 niniejszej Umowy w wysokości 4% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy, w przypadku Wykonawcy który zaproponował w swojej ofercie skrócenie okresu wykonania Etapu II poniżej 21 dni, oraz w wysokości 0,5%

- wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy, w przypadku Wykonawcy który zaproponował w swojej ofercie termin 21 dni wykonania Etapu II;
- 3) w przypadku wykonywania robót budowlanych przez podwykonawcę niezgłoszonego Zamawiającemu w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom zostanie naliczona kara umowna w wysokości 3% wartości nieuregulowanego wynagrodzenia w przypadku braku zapłaty i 0,2% wartości nieuregulowanego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty;
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty będące przedmiotem zamówienia, lub projektu jej zmiany zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1.000 zł, za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1.000 zł, za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 7) w przypadku nieusunięcia wad umowy o podwykonawstwo w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wysokości 1.000 zł;
 - 8) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi albo stwierdzonych w trakcie odbioru ostatecznego, czyli przed upłynięciem okresu gwarancji lub rękojmi, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy;
 - 9) za opóźnienie w dostarczeniu wykazu osób, o którym mowa w § 19 Umowy w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 10) za nieprzekazanie Zamawiającemu informacji o zaistnieniu zmiany w wykazie osób, o których mowa w § 19 Umowy w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 11) za stwierdzenie niezgodności stanu faktycznego dot. osób wykonujących czynności, o których mowa w § 19 Umowy z przedłożonym wykazem osób, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 12) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w usunięciu awarii o której mowa w § 12 ust.1 Umowy – w wysokości 1 tys. złotych brutto;
 - 13) za każdy dzień opóźnienia terminu (ustalonego przez strony Umowy) wykonania serwisu posprzedażnego o którym mowa w § 12.1 Umowy – w wysokości 500,00 złotych brutto³.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 pkt 3) Umowy.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 - 11, z wierzytelności przysługujących Wykonawcy.
 4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za szkodę na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
 5. Wykonawca zapłaci przewidziane umową kary umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich zapłaty oraz dochodzenia odszkodowania z tego tytułu na zasadach ogólnych.

§ 18.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia w dacie podpisania Umowy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w kwocie stanowiącej równowartość 10% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust. 1 Umowy tj. w kwocie zł brutto (słownie:).

³ zapis § 17 u s t . 1 p k t 13) u m o w y zostanie usunięty z umowy w przypadku, jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie zobowiązał się do zapewnienia nieodpłatnego serwisu posprzedażnego dla urządzeń będących przedmiotem umowy.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz służy pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie wniesione przez Wykonawcę w formie dopuszczonej przepisami art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986*) tj. w formie na kwotę zł, w tym;
 - 1) w zakresie odpowiedzialności Gwaranta z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania robót określonych w Umowie, od dnia r. do dnia r. co stanowi 70 % wartości Ubezpieczeniowej gwarancji;
 - 2) w zakresie odpowiedzialności Gwaranta z tytułu nieusuniętych wad fizycznych od dnia r. do r. co stanowi 30% wartości Ubezpieczeniowej gwarancji.
4. Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
7. Kwota, o której mowa w ust. 6 zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku nienależytego i niezgodnego z Umową wykonania przedmiotu Umowy, a także w przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę warunków usuwania awarii i wad ujawnionych w okresie rękojmi, kwota zabezpieczenia nie będzie wypłacona.
9. Jeżeli pozostająca w dyspozycji Zamawiającego część zabezpieczenia nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 19.

DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY WYNIKAJĄCE Z ART. 29 UST. 3A USTAWY PZP

1. Wymóg określony w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp dotyczy sytuacji, w której Wykonawca będzie pozyskiwał personel, zatrudniał osoby do realizacji zamówienia, na czas jego wykonywania. Natomiast w sytuacji, kiedy Wykonawca będzie wykonywał zamówienie lub jego część, samodzielnie przy udziale wspólników – to wówczas jest to całkowicie dopuszczane i nie musi zatrudnić osób na umowę o pracę.
2. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, ze zm.*):
 - 1) powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie pracowników na umowę o pracę, nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów, majstrów oraz pracowników administracji;
 - 2) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę to czynności szczegółowe określone w dokumentacji projektowej, a w szczególności:
 - a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
 - b) roboty montażowe,
 - c) roboty instalacyjne elektryczne,
 - d) roboty instalacyjne sanitarne,
 - e) roboty wykończeniowe;
 - 3) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub

podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 2) czynności, a w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
- 4) dla dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
- a) w terminie do 5 dni roboczych od daty rozpoczęcia II Etapu robót, wykaz pracowników z określeniem czasookresu ich zatrudnienia oraz wymiaru czasu pracy, wykonujących wskazane w pkt. 2) czynności, na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę jak i podwykonawców, a w przypadku wystąpienia zmian dot. zatrudnienia tych osób, Wykonawca ma obowiązek w terminie do 5 dni od ich zaistnienia zgłosić na piśmie zmianę Zamawiającemu,
 - b) na każde wezwanie:
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych⁴,
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
- 5) uprawnieniem Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań w okresie realizacji zamówienia Zamawiający będzie prawo do sprawdzenia tożsamości każdego z pracowników, wykonujących czynności wskazane w pkt. 2) i sprawdzenie zgodności z przedstawionym Zamawiającemu wykazem pracowników. Niespełnienie wymagań, o których mowa w pkt. 1 i 2 skutkuje sankcjami określonymi w § 19 ust. 1 pkt 9 - 11 Umowy;
- 6) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 20.

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

⁴ udostępniane dokumenty należy zanonimizować np. poprzez użycie korektora, aby nie można było odczytać danych osobowych, które identyfikują podmiot objęty ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 922 z późn. zm.), w szczególności bez adresów, nr PESEL. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, a informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
 3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. dane osób wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji niniejszej umowy, do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
 4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: dane zwykłe oraz dane dotyczące następujących kategorii osób – pracowników Zamawiającego – w postaci imion i nazwisk, numerów telefonów oraz adresów e-mailowych – wyłącznie w/w celu realizacji Umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
 6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
 9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
 11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
 12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
 13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
 14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej lub e-mailowej.
 15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych

osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

16. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 21.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa została zawarta w języku polskim.
2. Wszelkie zmiany w Umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp:
 - 1). zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowania płatności);
 - 2). zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
4. Zmiana treści umowy może nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie unormowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.
6. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji Umowy jest sąd miejscowy właściwy dla Zamawiającego.
7. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
8. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 7, pisma dostarczone pod adres wskazany w Umowie uważa się za dostarczone.
9. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY